



Roubaix (59)

## Construction de logements participatifs

Bâtiments

Environnement

Sites et sols pollués

### LE PROJET

Dans le cadre du projet de création de construction de logements participatifs sur un terrain en friche à ROUBAIX (59), 3F Notre Logis a confié à Geotec des missions d'études environnementales en Sites et Sols Pollués puis d'assistance technique au Maître d'Ouvrage pour éditer la notice descriptive détaillant les mesures compensatoires à mettre en œuvre vis-à-vis de l'état environnemental du site.

L'opération consiste en la construction d'un immeuble d'habitations et l'aménagement d'espaces verts dont un espace de jardins partagés ainsi que des zones de stationnement.

## LA MISSION RÉALISÉE PAR GÉOTEC

- Réalisation des études historiques et documentaires et de vulnérabilité, élaboration du programme prévisionnel d'investigations – Mission INFOS suivant la norme NFX31-620-2.
- Diagnostic de l'état des milieux : investigations sur les sols – Mission DIAG suivant la norme NX31-620-2.
- AMO : Notice descriptive des travaux détaillant les mesures compensatoires à mettre en œuvre au cours des travaux et/ou tout au long de l'exploitation du site
- ATTES-ALUR suivant la norme NFX-31-620-5.

## LES DÉFIS RELEVÉS

- Intervention sur site conjointe aux travaux de construction des parcelles avoisinantes.
- Présence de sites référencés CASIAS au droit et en bordure de la zone d'étude anciens et dont les informations n'ont pas été entièrement remises.

Localisation : Roubaix (59)

Client : 3F Notre Logis

Période de prestation Géotec : Mars 2022 à Juin 2023

Montant de la prestation Géotec : 15k €

